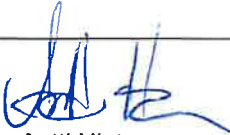

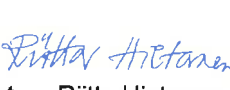
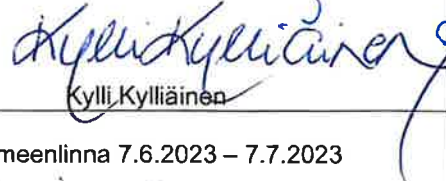



Kokousaika	Torstai 1.6.2023 klo 18.00 – 21:03			
	Poltinahon seurakuntatalo, Hämeenlinna			
Läsnä	Ilonen-Teivonen Liisa jäsen Rantio Pekka jäsen Rehuttu Juha jäsen Aaltonen Kalervo jäsen Ansaharju Aulis jäsen Appelroth Ulla jäsen Heikkilä Henna jäsen Heiskanen Kari jäsen Hieta Antti jäsen, pj Hieta Mikko jäsen Hietanen Riitta jäsen Hänninen Teppo jäsen Isosuo Juha jäsen Kaloinen Sara jäsen Koskela Heikki jäsen Kylliäinen Kylli jäsen Mohr Pia-Nina jäsen Mäkinen Helena jäsen Ojansuu-Kaunisto Kirsi (poistui 20:58) jäsen Olkinuora Piia (poistui 20:30) jäsen Palomäki Ari jäsen Piirainen Antti jäsen Rantakari Riku jäsen Roine Marianna jäsen Valkama Antti jäsen Sortila Terhi jäsen, vpi Suonperä Satu jäsen Suoranta Kirsti jäsen	Syyrakki Sara jäsen Taavela Irma jäsen Tapanainen Kimmo jäsen Vainio Jarmo jäsen Virtanen Kalle jäsen Vuori Vilppu jäsen Huostila Mari jäsen Isomöttönen Ahti jäsen Kartano Ulla jäsen Ojamäki-Salminen Minna-Mari jäsen Silpola Hannu jäsen Tuomi Marita jäsen Innanmaa Tapio varajäsen Nyholm Soila varajäsen Honkanen Pasi varajäsen Ahonen Antti varajäsen Lartama Mika varajäsen Järvinen Matti varajäsen Filen Iija varajäsen Nykänen Marja-Leena varajäsen Ruuska Tuula varajäsen		
	Ulvinen Heli, yhteisen kirkkoneuvoston puheenjohtaja Reinikainen Kimmo, Vanhanen Tapani, Kevätsalo-Vuorio Hanna-Leena, Laaksonen Reetta, Fagerlund Hannu, Hernesaho Virpi ja Suvi Lainesalo			
Käsitellyt asiat	§ 20 - 31			
Allekirjoitukset	 Puheenjohtaja Antti Hieta  Sihteeri Suvi Lainesalo			
Pöytäkirjan tarkastus	Paikka ja aika Hämeenlinna 7.6.2023  Allekirjoitukset Riitta Hietanen  Kylli Kylliäinen			
Pöytäkirja yleisesti nähtävillä	Paikka ja aika Palvelutoimisto, Hämeenlinna 7.6.2023 – 7.7.2023  Todistaa Suvi Lainesalo, Vt. talous- ja hallintojohtaja			
Otteen oikeaksi todistaa:				

20 §**Kokouksen avaus**

Puheenjohtaja avasi kokouksen. Hämeenlinna-Vanajan seurakunnan kirkkoherra Kimmo Reinikainen piti alkuhartauden. Yhteinen kirkkovaltuusto onnitteli Erkki Alasta pro ecclesia -mitalista.

21 §**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kokous on kutsuttu koolle liitteen mukaisella kuulutuksella. Kokouskuulutus ja asialista on asetettu nähtäville Hauhon, Hämeenlinna-Vanajan ja Lammin, seurakuntien kirkkoherranvirastojen/palvelutoimiston ilmoitustauluille 25.5. – 7.7.2023 väliseksi ajaksi.

Kokouskutsu ja esityslista on lähetetty valtuutetuille 25.5.2023. Kirkkojärjestyksen säännösten mukaisesti on kutsu asialuetteloiheen lähetettävä yhteisen kirkkovaltuuston jäsenille viikkoa ennen kokousta (KJ 8:5 §).

Päätös:

Suoritettiin nimenhuuto ja todettiin, että 51 valtuutetusta 49 oli paikalla kokouksen alkaessa.

Esteestä olivat ilmoittaneet Sari Salminen, Pekka Arvio, Mia Heinonen, Susanna Kollanus, Jyri Nikander, Outi Pänkäälä, Sari Rautio, Jaana Rusko-Laitinen, Kristiina Ruuskanen ja Ilkka Sorsa. Lisäksi poissa oli Marko Mikkola. Poissaolijoiden tilalle kutsuttiin varajäsenet, joista paikalle saapuivat Tapio Innanmaa, Tuula Ruuska, Soila Nyholm, Pasi Honkanen, Mika Lartama, Antti Ahonen, Matti Järvinen, Iija Filen, Marja-Leena Nykänen.

22 §**Pöytäkirjantarkastajien ja ääntenlaskijoiden valinta**

Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa ja ääntenlaskijaa.

Päätös:

Pöytäkirjan tarkastajiksi ja ääntenlaskijoiksi valittiin Kylli Kylliäinen ja Riitta Hietanen.

23 §**Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen**

Kokouksen työjärjestykseksi hyväksytään esityslistan mukainen järjestys.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin.



Handwritten signature in blue ink, possibly reading 'Kylliä' or similar, with the initials 'RH' written below it.

24 §

Syöksynsuun leirikeskus

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 7 / 30.11.2021 / § 123 Kiinteistöstrategian mukaiset toimenpiteet, Syöksynsuun leirikeskus

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunnan kokouksen 6/2021, 99 § mukaisen päätöksen mukaisesti esitetään kiinteistöstrategian salkutuksen "luovutaan heti" mukaisten rakennusten jatkotoimenpiteet. Samassa yhteydessä esitetään myös salkutuksen "luovutaan keskipitkällä aikavälillä" rakennusten ja muiden toimenpidelinjausten jatkotoimenpide ehdotukset. Esitys toimenpiteistä liitteenä 4.

Projektipäällikön päätösesitys:

Syöksynsuun leirikeskus selvitetään peruskorjaustarve ja lisärakentamismahdollisuus. Rakennetaan uusi erillinen ruokalarakennus, uudet erilliset majoitusrakennukset, 1 rippikoulu/rakennus, vanhin osa peruskorjataan tai puretaan, lisälaajennus jää käyttöön. Lähetetään esitys käsiteltäväksi yhteiselle kirkkoneuvostolle ja edelleen yhteiselle kirkkovaltuustolle.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin.

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 7 / 30.11.2021 / § 122 Kiinteistöstrategian mukaiset toimenpiteet, Loimalahden leirikeskus

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunnan kokouksen 6/2021, 99 § mukaisen päätöksen mukaisesti esitetään kiinteistöstrategian salkutuksen "luovutaan heti" mukaisten rakennusten jatkotoimenpiteet. Samassa yhteydessä esitetään myös salkutuksen "luovutaan keskipitkällä aikavälillä" rakennusten ja muiden toimenpidelinjausten jatkotoimenpide ehdotukset. Esitys toimenpiteistä liitteenä 4.

Projektipäällikön päätösesitys:

Loimalahden leirikeskus aloitetaan myyntineuvottelut sidottuna muihin leirikeskusjärjestelyihin. Luopuminen vasta kun korvaavat tilat on saatu. Lähetetään esitys käsiteltäväksi yhteiselle kirkkoneuvostolle ja edelleen yhteiselle kirkkovaltuustolle.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin.

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta 2 / 14.3.2023 / § 31 Syöksynsuun leirikeskus

Syöksynsuun leirikeskuksessa tehtiin tammi-helmikuussa kuntotutkimuksia. Tutkimuksien raportti on toimitettu Hämeenlinnan seurakuntayhtymälle 28.2.2023. Tutkimustulosten perusteella tutkimustulokset ylittävät terveellisen ja turvallisen rakennuksen toimenpiderajan. Tutkimustuloksissa on rakennuksen ulkovaipassa todettu ilmavuotoja, sekä rakenteiden sisältä vuotoja sisäilmaan. Ilmavuodot yhdistettyinä havaittuihin kosteusvaurioihin muodostavat terveydelle merkittävän riskitekijän, jonka johdosta leirikeskuksen vanhaosa on poistettu toistaiseksi käytöstä, talous- ja hallintojohtaja Ville Lehtosen viranhaltijapäätöksenä 14.2.2023.

Rakenneavauksia seinä- ja kattorakenteisiin tehtiin yhteensä 8kpl, joista otettiin yhteensä 16 näytettä, mikrobiviljelyyn. Kahdeksan näytettä ylitti sisäilma-asetuksen määrittämät toimenpiderajat. Tutkimusten perusteella voidaan siis todeta, ettei



kyseessä ole yksittäisestä löydöksestä vaan rakennuksessa on laaja-alaisesti kosteusvaurioita.

Tehtyjen tutkimusten perusteella on kartoitettu mahdollisuutta jatkaa kiinteistön käyttöä 1–3 vuotta tekemällä vanhaan osaan tiivistyskorjauksia ja ilmanvaihdon tasapainotus. Kustannusarvioksi ko. korjaukselle on esitetty 35 000–48 000 € toteutustavasta ja laajuudesta riippuen. Kuitenkin on arvioitu, ilmanvuotoreiitit huomioiden, ettei kyseiselle korjaukselle ole onnistumistakeita.

Tutkimustulosten lisäksi voidaan todeta, että rakennus on muutenkin laajamittaisen peruskorjauksen tarpeessa. Rakennus sisältää tutkimusten mukaan haitta-aineita. Seinärakenteiden ulko- ja sisäpuolisissa levyrakenteissa on kaikkien näytteiden perusteella asbestia. Tämä tarkoittaisi kaikkien muutostöiden purku- ja poraustöissä niiden suorittamista asbestipurkutöinä.

Kokonaisvaltaisesti tutkimusten ja peruskorjaustarpeiden yhteenvedona voidaan todeta, ettei peruskorjauksella saavuteta terveellistä ja turvallista toimintaympäristöä kustannustehokkaasti. Uudisrakennus tulee kustannuksiltaan edullisemmaksi ja samalla saavutetaan varmasti turvallinen rakennuskanta tuleviksi vuosikymmeniksi.

Leirikeskus avaintyöryhmän loppuyhteenvedossa on myös todettu, että Loimalahden leirikeskuksesta luovutaan ja Syöksynsuun ja Kaunisniemen leirikeskuksia kehitetään.

Projektipäällikön päätösesitys:

Johtokunta päättää esittää yhteiselle kirkkoneuvostolle

- 1) vuonna 1975 rakennetun Syöksynsuun leirikeskuksen vanhan osan purkamista, peruskorjauksen asemesta.
- 2) uuden leirikeskusmajoitusrakennuksen rakentamista vuosina 2023–2024, joka kytketään vuonna 2011 tehtyyn laajennusosaan. Suunnittelu käynnistetään keväällä 2023 ja sille esitetään 50 000 euron suunnittelumääräraha lisäinvestointina.
- 3) kesäkuun yhteiseen kirkkovaltuustoon valmisteltavaksi päätösesityksen uuden leirikeskuksen 50 henkilölle investointimäärärahasta syksyllä 2023.
- 4) toisen uuden leirikeskusrakennuksen kaavoitusta ja suunnittelua 50 henkilölle. Hanke käynnistetään keväällä 2024. Tämä rakennus korvaa Loimalahden leirikeskuksen 2025 loppuun mennessä käytöstä poistettavan rakennuksen.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin.

Yhteinen kirkkoneuvosto 2 / 16.3.2023 / § 25 Syöksynsuun leirikeskus

Seurakuntayhtymän projektipäällikkö Hannu Fagerlund esittelee asian kokouksessa.

Talous- ja hallintojohtajan päätösesitys:

- 1) Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että 1975 rakennettu Syöksynsuun leirikeskuksen vanhaosa puretaan, peruskorjauksen asemesta.
- 2) Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle leirikeskusmajoitusrakennuksen rakentamista vuosina 2023–2024, joka kytketään 2011 tehtyyn laajennusosaan. Suunnittelu käynnistetään keväällä 2023 ja yhteinen kirkkoneuvosto myöntää sille 50 000 euron suunnittelumäärärahan lisäinvestointina.
- 3) Yhteinen kirkkoneuvosto pyytää kiinteistö- ja hautaustoimen johtokuntaa valmistelemaan yhteisen kirkkoneuvoston huhtikuun kokoukseen esityksen



tarvittavasta investointimäärärahasta, uuden 50 hengen leirikeskusten rakentamista varten.

Talous- ja hallintojohtajan muutettu päätösesitys:

- 1) Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että 1975 rakennettu Syöksynsuun leirikeskusten vanhaosa puretaan, peruskorjauksen asemesta.
- 2) Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle leirikeskusmajoitusrakennuksen rakentamista vuosina 2023–2024, joka kytketään 2011 tehtyyn laajennusosaan. Suunnittelu käynnistetään keväällä 2023 ja yhteinen kirkkoneuvosto myöntää sille 50 000 euron suunnittelumäärärahan lisäinvestointina.
- 3) Yhteinen kirkkoneuvosto pyytää kiinteistötoimea valmistelevaan yhteisen kirkkoneuvoston toukokuun kokoukseen esityksen tarvittavasta investointimäärärahasta, uuden maksimissaan 50 hengen leirikeskusten rakentamista varten.
- 4) Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle toisen uuden, maksimissaan 50 hengen, leirikeskusrakennuksen kaavoitusta ja suunnittelua. Hanke käynnistetään keväällä 2024. Tämä rakennus korvaa Loimalahden leirikeskusten 2025 loppuun mennessä käytöstä poistettavan rakennuksen.
- 5) Yhteinen kirkkoneuvosto pyytää Hauhon, Hämeenlinna-Vanajan ja Lammin seurakuntaneuvostoilta lausuntoa koskien nykyisen purettavan rakennuksen korvaajaksi suunniteltua uudisrakennusta ja mahdollisesti huomioiden koko Syöksynsuun kehittäminen. Lausunnoissa on hyvä huomioida lapsi- ja nuorisotyön lisäksi esimerkiksi diakonia- ja aikuistyön tarpeet. Seurakuntaneuvostojen lausunnot pitää antaa viimeistään 11.5.2023.

Päätös:

Muutettu päätösesitys hyväksyttiin.

Kiinteistö- ja hautausmaiden johtokunta 3 / 18.4.2023 / § 47 Syöksynsuun leirikeskus

Projektipäällikkö Hannu Fagerlund esittelee Insinööritoimisto RH Oy / Riku Hyttisen 9.4.2023 laatiman tilaohjelmaluonnoksen nykyisistä tiloista ja kahdesta luonnosversiosta uusiksi tiloiksi. Lisäksi esitellään luonnosversioista laaditut kustannusarviot.

Hämeenlinnan kaupungin kaavoitus/ Vt. maankäytön suunnittelujohtaja Jari Mettälä ja Hämeenlinnan kaupungin rakennusvalvonta/ Rakennustarkastaja Juhani Vähämäki kanssa käytyjen neuvottelujen loppulausumana on, että kiinteistölle voidaan rakentaa poikkeusluvalla enintään purettavan rakennusoikeuden verran uusia tiloja. Yliittävä osa vaatii kaavoitusmenettelyn, joka valmistuu aikaisintaan joulukuussa 2024. Poikkeuslupa on jätetty Lupapisteeseen käsiteltäväksi. Poikkeusluvalla saatava rakennusoikeus on 575 krm².

Projektipäällikön päätösesitys:

- 1) käydään saatekeskustelu esityksestä ja toukokuun yhteiseen kirkkoneuvostoon laadittavasta päätösesitysmateriaalista
- 2) lähetään valmisteltu tilaohjelma ja niiden kustannusmateriaali tiedoksi yhteiselle kirkkoneuvostolle.

Projektipäällikön muutettu päätösesitys:

- 1) käydään saatekeskustelu esityksestä ja toukokuun yhteiseen kirkkoneuvostoon laadittavasta päätösesitysmateriaalista
- 2) projektipäällikkö valmistelee seuraavaan johtokunnan kokoukseen päätösmateriaalin huomioiden Hauhon, Hämeenlinna-Vanajan ja Lammin seurakuntaneuvostojen lähettämät lausunnot.

Päätös:

Johtokunta tutustui Insinööritoimisto RH Oy / Riku Hyttisen laatimaan tilaohjelmaluonnokseen nykyisistä tiloista ja uusien tilojen kahteen eri luonnosversioon kustannusarvioineen. Johtokunta esittää Syöksynsuun uudeksi rakennukseksi tilaohjelman luonnosversio 2 mukaista kurssikeskusmuotoa, jossa on mukana huonekohtaiset erillis-wc:t.

Projektipäällikkö valmistee johtokunnan 9.5.2023 kokoukseen päätösmateriaalin huomioiden Hauhon, Hämeenlinna-Vanajan ja Lammin seurakuntaneuvostojen antamat lausunnot.

Hämeenlinna-Vanajan seurakuntaneuvosto 4 / 20.4.2023 / § 71 Seurakuntaneuvoston lausunto, Syöksynsuun leirikeskus (liite 1)

Yhteinen kirkkoneuvosto pyysi kokouksessaan 16.3.2023 lausuntoa Hämeenlinna-Vanajan seurakuntaneuvostolta koskien Syöksynsuun leirikeskuksen nykyisen purettavan rakennuksen korvaajaksi suunniteltua uudisrakennusta ja mahdollisesti huomioiden koko Syöksynsuun kehittäminen.

Hämeenlinna-Vanajan seurakunnan lausunto Syöksynsuun leirikeskuksesta on esitetty Liitteessä 1.

Kirkkoherra Reinikainen kokosi valmistelutyöryhmän tekemään lausuntoa, joka kokoontui ensimmäisen kerran 24.3. ja toisen kerran 4.4. Tämän lisäksi valmistelutyöryhmä kävi aktiivista keskustelua keskenään ja konsultoi seurakunnan työntekijöitä asiantuntijoina esimerkiksi esteettömyyteen ja musiikkityön tarpeisiin liittyvien teemojen osalta. Valmistelutyöryhmässä olivat kutsuttuina aikuis- ja lähetystyöstä Paula Harju, lapsityöstä Niina Huttunen, nuoriso- ja rippikoulutyöstä Markku Ihander, papistosta Hanna-Leena Kevätsalo-Vuorio, partio-, varhaiskasvatus- ja rippikoulutyöstä Maria Lehtovaara, viestinnästä Reetta Laaksonen, diakoniasta Seija Puusaari ja kirkkoherra Kimmo Reinikainen.

Lausunto pohjaa Hämeenlinnan seurakuntayhtymän Kiinteistöstrategiaan vuodelta 2017 ja avainhanketyöryhmistä leirikeskustyöryhmän lausuntoon vuodelta 2018. Lausunnosta käy ilmi, että leirikeskustyöryhmän aikanaan tekemä ehdotus yhden leirikeskuksen mallista, on edelleen vuonna 2023 toimiva. On kuitenkin todettava, että maailmantilanne ja yhteiskunnallinen tilanne ovat muuttuneet merkittävästi viimeisten viiden vuoden aikana. Tulevaisuuden seurakunnan leirikeskuksen tulee palvella niin omia kuin muuttuvan yhteiskunnallisen tilanteen tarpeita.

Tulevaisuuden ennustettavuus on haastavaa ja siksi täysin emme voi tietää millainen leirikeskuskokonaisuus parhaiten palvelee vielä 30- tai 50 vuoden päästä. Lausunnossa etsitään parasta mahdollista ratkaisua nykytilanteen ja tulevaisuuden kanssa. Lausunnossa tukeudutaan Hämeenlinnan kaupungin väestökehitysennusteeseen, jolla pyritään tarkastelemaan rippikoulujen tarvetta tulevaisuudessa. Tämän lisäksi lausunnossa nostetaan esille, että Syöksynsuuta tulee kehittää niin omiin kuin ulkopuolisiin tarpeisiin, jolloin leirikeskus voi myös olla yhtymälle tuottava investointi.

Syöksynsuun leirikeskusalueen tulee vastata erilaisten käyttäjien tarpeisiin ja olla muunneltavissa leiritoiminnan- sekä viikkotoiminnan vaatimuksiin. Lausunnossa esitetään, että leirikeskus tulee olla käytettävissä ympärivuotisesti. Syöksynsuun

kehittäminen nähdään osana koko seurakunnan leiri- ja muun toiminnan kehittämistä, jossa kiinteistöstrategian mukaisesti poistettavien kiinteistöjen toimintoja voidaan siirtää leirialueelle.

Syöksynsuu tulee nähdä myös työpaikkana seurakunnan työntekijöille ja leirikeskusta kehittäessä tulee pohtia työhyvinvoinnin näkökulmat. Syöksynsuun leirikeskuksen kehittämisessä seurakunnan tulee olla mukana toiminnallisen puolen asiantuntijana ja tämän lisäksi on kuultava käyttäjiä.

Seurakunnan tavoite on, että Syöksynsuun leirialuetta kehitetään kokonaisuutena vastaamaan tulevaisuuden toiminnan tarpeisiin ja tilat ovat ensisijaisesti turvalliset, esteettömät ja saavutettavat kaikille hämeenlinnalaisille. Syöksynsuun alueen tulee tulevaisuudessa tukea hämeenlinnaisten hengellistä hyvinvointia, rakentaa yhteisöllisyyttä, madaltaa osallistumisen kynnyksiä ja tukea lasten ja nuorten liikuntaa, mielen hyvinvointia ja nähdä paikkana, jonne jokainen on tervetullut.

Asian kiireellisen aikataulun vuoksi seurakunta on lähettänyt lausunnon työntekijöille kommenttikierrokselle vasta esityslistan lähdettyä neuvostolle. Työntekijöiden muutosehdotukset ja lisäykset lausuntoon esitellään neuvostolle kokouksessa.

Lapsiasiainvaikutusten arviointi:

Syöksynsuun leirikeskuksen käyttäjät ovat hyvin suurelta osin lapsia, nuoria ja perheitä, joten lapsivaikutukset ovat merkittävät ja positiiviset. Turvallinen leirikeskus mahdollistaa lapsille ja nuorille paremmat mahdollisuudet ympäristökasvatukseen, yhteisöllisyyden, hengellisyyden, liikunnan ja toiminnallisuuden näkökulmasta.

Johtavan kappalaisen päätösesitys:

Seurakuntaneuvosto

1. antaa Yhteiselle kirkkoneuvostolle Hämeenlinna-Vanajan seurakunnan lausunnon Syöksynsuun leirikeskuksesta,
2. antaa luvan virkamiestyönä täydentää lausuntoa työntekijöiden ja seurakuntaneuvoston antaminen lausuntojen pohjalta.

Päätös: Päätettiin esityksen mukaan

Kiinteistö- ja hautaus-toimen johtokunta 4 / 9.5.2023 / §58 Syöksynsuun leirikeskus

Edellisen kokouksen loppujohtopäätöksenä todettiin, että uutta leirikeskusta suunnitellaan enemmän kurssikeskusluonteiseksi, jossa jokaisessa majoitushuoneessa on erillinen suihku-wc tila. Huonetilat ovat 2-4 henkilön majoitustiloja ja kokonaisuudessaan rakennuksen kokonaismajoitusmäärä on maksimissaan 50 henkilöä ja kokonaiskokoonntumismäärä 150 henkilöä.

Poikkeuslupahakemuksen käsittelyssä on esitetty vähäistä poikkeamista rakennusoikeudessa ja poikkeamiseksi käsittelyssä lisätty 50 k-m². Yhteensä poikkeusluvassa on haettu 625 k-m² rakennusoikeutta.

Rakennusvalvonnalta on lisäksi pyydetty suunnitteluun lausuntoa kaavan mukaisen P, palvelualueen kaavoitusmääräysten tulkinnasta, voidaanko rakennuksen teknisiä tiloja sijoittaa maanalaiseen kellarin, ilman rakennusoikeuteen vaikuttavia k-m².

Hämeenlinna-Vanajan seurakunta ja Lammin seurakunta ovat toimittaneet liitteinä 1 ja 2 olevat lausunnot.

Lausunnoista yhteenvedona voidaan todeta Lammin seurakunnan osalta, että se puoltaa YKN 16.3.2023 asiasta tekemän päätöspykälän kohtia 1, 2 ja 4. Uuden leirikeskukseen suunnittelussa on tarpeen ottaa huomioon Hämeenlinna-Vanajan seurakunnan tarpeet ja tulevaisuuden visiot. Hämeenlinna-Vanajan seurakunnan osalta on esitetty suunnittelun lykkäystä kaavoituksen jälkeen tehtäväksi. Lisäksi on esitetty merkittävimpinä tekijöinä tilojen kasvatustarve mm. esteettömällä saunalla, ryhmätyötiloilla ja pienkeittiöllä. Kokonaiskuvaus esitetyistä tarpeista löytyy kokonaisuudessaan lausunnossa.

Yhtymän kannalta merkittävin tekijä Syöksynsuun aikataulutuksen kannalta on Loimalahden leirikeskukseen kohtalo, joka on kertaalleen korjattu sisäilmaongelmien takia väliaikaisesti. Korjauksille on annettu 1-3 vuoden ennuste korjauksien toimivuudesta. Lisäksi leirikeskus on päätetty myydä ja sen öljylämmityksestä on päätetty luopua 2025 loppuun mennessä. Näistä tekijöistä yhdistettynä on tehty johtopäätös leirikeskuksesta luopumisesta 2025 vuoden loppuun mennessä. Kuitenkaan rakennuksen toiminnan takaamista ei voida taata edes tuohon asti. Lisäksi väistötilojen vuokratustannukset ja tyhjiillään pidettävien tilojen ylläpitokustannukset rasittavat yhtymän taloutta jatkuvasti. Yhtymän kannalta on tärkeää, ettei ajauduta tilanteeseen, jossa molemmat leirikeskukset ovat tyhjiillään ja toiminta siirretty vuokrattuihin väistötiloihin. Päivitetty tilaohjelma ja tilaohjelman mukainen päivitetty kustannusarvio toimitetaan kokoukseen.

Projektipäällikön päätösesitys:

- 1) Syöksynsuun tilaohjelma vaihtoehto kolme (625 k-m²) hyväksytään Syöksynsuun leirikeskukseen suunnittelun lähtötiedoksi ja lähetetään yhteisen kirkkoneuvoston käsiteltäväksi.
- 2) Hyväksytään vaihtoehto 3 mukaisen tilaohjelman mukainen kustannusarvio ja lähetetään se edelleen yhteisen kirkkoneuvoston käsiteltäväksi.
- 4) Esitetään yhteiselle kirkkoneuvostolle ylimääräistä investointirahaa vuosille 2023–2024 Syöksynsuun uudelle leirikeskusrakennukselle vaihtoehtona kolme mukaisesti.
- 5) Rakennussuunnittelu käynnistetään hyväksytyyn tilaohjelman pohjalta yhteisen kirkkoneuvoston ja yhteisen kirkkovaltuuston päätösten jälkeen.
- 6) Esitetään leirikeskukseen suunnitteluun perustettavaksi ohjausryhmää, johon kiinteistö- ja hautaus-toimen johtokunta nimeää 1–2 jäsentä, Hämeenlinnan seurakuntayhtymä 2 jäsentä, Hämeenlinna-Vanajan seurakuntaneuvosto 1-2 jäsentä ja Hämeenlinna-Vanajan seurakunta 2 jäsentä. Lähetetään ohjausryhmän perustaminen ja kokoonpano yhteisen kirkkoneuvoston päätettäväksi.

Projektipäällikkö Hannu Fagerlund esitteli kokouksessa Syöksynsuun leirikeskukseen tilaohjelman versio 3 (625 k-m²) sekä tilaohjelma versio 3 mukaisen kustannusarvion. Tilaohjelma ja kustannusarvio liitetään pöytäkirjan liitteiksi 4 ja 5. Esittelyn ja keskustelun kuluessa projektipäällikkö antoi muutetun päätösesityksen.

Projektipäällikön muutettu päätösesitys:

- 1) Liitteenä 4 oleva Syöksynsuun tilaohjelma versio 3 (625 k-m²) hyväksytään Syöksynsuun leirikeskukseen suunnittelun lähtötiedoksi ja lähetetään yhteisen kirkkoneuvoston käsiteltäväksi.
- 2) Hyväksytään liitteenä 5 oleva tilaohjelma versio 3 mukainen kustannusarvio 2 714 000 euroa ja lähetetään se edelleen yhteisen kirkkoneuvoston käsiteltäväksi.
- 3) Esitetään yhteiselle kirkkoneuvostolle ylimääräistä investointirahaa vuosille 2023–2024 Syöksynsuun leirikeskusrakennukselle versio 3 mukaisesti.

4) Rakennussuunnittelu käynnistetään hyväksytyyn tilaohjelman pohjalta yhteisen kirkkoneuvoston ja yhteisen kirkkovaltuuston päätösten jälkeen. Esitetään leirikeskukseen suunnitteluun perustettavaksi ohjausryhmää, johon kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta nimeää 1-2 jäsentä, Hämeenlinnan seurakuntayhtymä 2 jäsentä, Hämeenlinna-Vanajan seurakuntaneuvosto 1-2 jäsentä ja Hämeenlinna-Vanajan seurakunta 2 jäsentä. Lähetetään ohjausryhmän perustaminen ja kokoonpano yhteisen kirkkoneuvoston päätettäväksi.

Päätös:

Muutettu päätösesitys hyväksyttiin.

Yhteinen kirkkoneuvosto 3 / 17.5.2023 / § 43 Syöksynsuun leirikeskus

Seurakuntayhtymän projektipäällikkö Hannu Fagerlund esittelee asian kokouksessa.

Vt. Talous- ja hallintojohtajan päätösesitys:

Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että yhteinen kirkkovaltuusto:

1. Päättää, että Syöksynsuun leirikeskukseen (1975 rakennettu) vanha osa puretaan.
2. Päättää, että leirikeskusmajoitusrakennus rakennetaan vuosina 2023–2024 ja se kytketään 2011 tehtyyn laajennusosaan. Suunnittelu käynnistetään 2023.
3. Hyväksyy yhteisen kirkkoneuvoston lisäinvestointina myöntämän 50 000 euron suunnitelmäärärahan Syöksynsuun leirikeskusrakennukselle versio 3 mukaisesti vuosille 2023–2024.
4. Hyväksyy RH OY/Riku Hyttisen laatiman liitteenä 1 olevan Syöksynsuun tilaohjelman version 3 (625 k-m²) Syöksynsuun leirikeskukseen suunnittelun lähtötiedoksi.
5. Hyväksyy liitteenä 2 olevan tilaohjelman version 3 mukaisen kustannusarvion 2 714 000 euroa.
6. Hyväksyy toisen uuden maksimissaan 50 hengen, leirikeskusrakennuksen kaavoituksen ja suunnittelun. Hanke käynnistetään keväällä 2024. Tämä rakennus korvaa Loimalahden leirikeskukseen 2025 loppuun mennessä käytöstä poistettavan rakennuksen.
7. Merkitsee tiedoksi Hämeenlinna-Vanajan (Liite 3), Lammin (Liite 4) ja Hauhon (Liite 5) seurakuntaneuvostojen antamat lausunnot.
8. Perustaa hankkeelle ohjausryhmän. Ohjausryhmän kokoonpano on seuraava: 1–2 jäsentä kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunnasta, 2 jäsentä Hämeenlinnan seurakuntayhtymästä, 1–2 jäsentä Hämeenlinna-Vanajan seurakuntaneuvostosta ja 2 jäsentä Hämeenlinna-Vanajan seurakunnasta. Kukin ryhmittymä nimeää keskuudestaan henkilöt yhteisen kirkkovaltuuston päättämien henkilömäärien mukaisesti. Ohjausryhmä ohjaa suunnittelua ja valmistelee esityksiä ja päätöksentekoa yhdessä viranhaltijoiden kanssa. Päätöspykälien esittelystä vastaa viranhaltija. Ohjausryhmä käsittelee Syöksynsuun leirikeskusta kokonaisuutena ja ottaa huomioon vuonna 2011 rakennetun laajennusosan ja sitä koskevat päätökset.

Esittelyn aikana vt. talous- ja hallintojohtaja antoi tarkennetun/muutetun päätösesityksen

Vt. Talous- ja hallintojohtajan muutettu päätösesitys:

Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että yhteinen kirkkovaltuusto:

1. Päättää, että Syöksynsuun leirikeskukseen (1975 rakennettu) vanha osa puretaan.

2. Päättää, että leirikeskusmajoitusrakennus rakennetaan vuosina 2023–2024 ja se kytketään 2011 tehtyyn laajennusosaan. Suunnittelu käynnistetään 2023.
3. Hyväksyy yhteisen kirkkoneuvoston lisäinvestointina myöntämän 50 000 euron suunnittelumäärärahan Syöksynsuun leirikeskusrakennukselle versio 3 mukaisesti vuosille 2023–2024.
4. Hyväksyy RH OY/Riku Hyttisen laatiman liitteenä 1 olevan Syöksynsuun tilaohjelman version 3 (625 k-m2) Syöksynsuun leirikeskuksen suunnittelun lähtötiedoksi.
5. Hyväksyy liitteenä 2 olevan tilaohjelman version 3 mukaisen kustannusarvion 2 714 000 euroa.
6. Hyväksyy toisen uuden maksimissaan 50 hengen, leirikeskusrakennuksen kaavoituksen ja suunnittelun. Hanke käynnistetään vuonna 2023. Tämä rakennus korvaa Loimalahden leirikeskuksen 2025 loppuun mennessä käytöstä poistettavan rakennuksen.
7. Merkitsee tiedoksi Hämeenlinna-Vanajan (Liite 3), Lammin (Liite 4) ja Hauhon (Liite 5) seurakuntaneuvostojen antamat lausunnot.
8. Perustaa hankkeelle ohjausryhmän. Ohjausryhmän kokoonpano on seuraava: 1–2 jäsentä kiinteistö- ja hautaus-toimen johtokunnan nimeämänä, 2 jäsentä Hämeenlinnan seurakuntayhtymästä, 1–2 jäsentä Hämeenlinna-Vanajan seurakuntaneuvoston nimeämänä ja 2 jäsentä Hämeenlinna-Vanajan seurakunnasta ja yksi jäsen Hämeenlinna-Vanajan nuorten vaikuttajaryhmästä läsnäolo- ja puheoikeudella. Kukin ryhmittymä nimeää keskuudestaan henkilöt yhteisen kirkkovaltuuston päättämien henkilömäärien mukaisesti. Ohjausryhmä ohjaa suunnittelua ja valmistelee esityksiä ja päätöksentekoa yhdessä viranhaltijoiden kanssa. Päätöspyykälien esittelystä vastaa viranhaltija. Ohjausryhmä käsittelee Syöksynsuun leirikeskusta kokonaisuutena ja ottaa huomioon vuonna 2011 rakennetun laajennusosan ja sitä koskevat päätökset.

Päätös:

Muutettu päätösesitys hyväksyttiin

Yhteinen kirkkovaltuusto

Seurakuntayhtymän projektipäällikkö Hannu Fagerlund esittelee RH OY/Riku Hyttisen laatiman Syöksynsuun leirikeskuksen tilaohjelman version kolme (625 k-m2) kokouksessa. Liitteenä 1 on tilaohjelman version kolme mukainen kustannusarvio. Liitteenä 2 on Hämeenlinna-Vanajan seurakuntaneuvoston, Lammin seurakuntaneuvoston ja Hauhon seurakuntaneuvoston antamat lausunnot.

Yhteisen kirkkoneuvoston päätösesitys:

Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että yhteinen kirkkovaltuusto:

1. Päättää, että Syöksynsuun leirikeskuksen (1975 rakennettu) vanha osa puretaan.
2. Päättää, että leirikeskusmajoitusrakennus rakennetaan vuosina 2023–2024 ja se kytketään 2011 tehtyyn laajennusosaan. Suunnittelu käynnistetään 2023.
3. Hyväksyy yhteisen kirkkoneuvoston lisäinvestointina myöntämän 50 000 euron suunnittelumäärärahan Syöksynsuun leirikeskusrakennukselle versio 3 mukaisesti vuosille 2023–2024.

4. Hyväksyy RH OY/Riku Hyttisen laatiman Syöksynsuun tilaohjelman version 3 (625 k-m2) Syöksynsuun leirikeskukseen suunnittelun lähtötiedoksi.
5. Hyväksyy liitteenä 1 olevan tilaohjelman version 3 mukaisen kustannusarvion 2 714 000 euroa.
6. Hyväksyy toisen uuden maksimissaan 50 hengen, leirikeskusrakennuksen kaavoituksen ja suunnittelun. Hanke käynnistetään vuonna 2023. Tämä rakennus korvaa Loimalahden leirikeskukseen 2025 loppuun mennessä käytöstä poistettavan rakennuksen.
7. Merkitsee tiedoksi Hämeenlinna-Vanajan, ja Hauhon seurakuntaneuvostojen antamat lausunnot (Liite 2).
8. Perustaa hankkeelle ohjausryhmän. Ohjausryhmän kokoonpano on seuraava: 1–2 jäsentä kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunnan nimeämänä, 2 jäsentä Hämeenlinnan seurakuntayhtymän viranhaltijoista/työntekijöistä, 1–2 jäsentä Hämeenlinna-Vanajan seurakuntaneuvoston nimeämänä ja 2 jäsentä Hämeenlinna-Vanajan seurakunnan viranhaltijoista/työntekijöistä sekä yksi jäsen Hämeenlinna-Vanajan nuorten vaikuttajaryhmästä läsnäolo- ja puheoikeudella. Kukin ryhmittymä nimeää keskuudestaan henkilöt yhteisen kirkkovaltuuston päättämien henkilömäärien mukaisesti. Ohjausryhmä ohjaa suunnittelua ja valmistelelee esityksiä ja päätöksentekoa yhdessä viranhaltijoiden kanssa. Päätöspykälän esittelystä vastaa viranhaltija. Ohjausryhmä käsittelee Syöksynsuun leirikeskusta kokonaisuutena ja ottaa huomioon vuonna 2011 rakennetun laajennusosan ja sitä koskevat päätökset.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti ja kohtaan 7. lisättiin Lammin seurakunnan lausunto.

25 §

Tilinpäätös 2022 kiinteistötoimen määrärahaylitykset

Yhteinen kirkkoneuvosto 8 / 1.12.2022 / § 132

Yhteinen kirkkoneuvosto antoi kokouksessaan 3.2.2022 talous- ja hallintojohtajalle valtuudet päättää Reskankulman toimistotilojen sekä palvelutoimiston muutostöistä ja hankinnoista aiheutuvista kustannuksista, vaikka vuoden 2022 talousarviossa ei ole näihin varattua määrärahaa.

Näiden remontti- ja muutostöiden kustannus on yhteensä 102.000 euroa.

Yhteisen kirkkovaltuuston 16.12.2021, Hämeenlinnan seurakuntayhtymän vuoden 2022 talousarvion hyväksymisen yhteydessä, hyväksymät hankkeet on kirjattu tällä hetkellä kiinteistötoimen ja hautaus-toimen tilikauden kuluksi. Niitä ei ole esitetty kiinteistö- tai hautaus-toimen kuluna vielä talousarvion laatimisen yhteydessä.

Vuoden 2022 talousarviossa olleiden hankkeiden osalta.

Kiinteistötoimi: Keskusseurakuntatalon suunnittelu 40.000 €, Kiinteistöjen talotekniset korjaukset 45.000 €, urkujen huoltoja 44.500 €, diakoniakeskuksen keittiöremontti 5.000 €, rakennusten kuntoarviot 15.000 €, äänentoiston parantaminen 4.000 €, Kiinteistöjen riskienhallinnan laitteistot 60.000 €.

Erikseen vuoden aikana päätetyt projektit. Vuorentaan kappelin hissien uudistus 43.150 €, Hämeenlinnan kirkon muutostyöt 17.100 €.

Eli Reskankulman kustannusten kanssa yhteensä 375.750 euroa. Tämän jälkeen kiinteistötoimen toimintakate 2022 on 2.577.567 euroa (talousarviossa 2.201.817 euroa).

Hautaus-toimi: Ahveniston hautausmaan kasteluvesiputkiston uusiminen 50.000 €, puiden kaadot 50.000 €, ajettava ruohonleikkuri Lammille, 30.000 €, pakettiauto 6.850 €, monitoimikoneiden hankinta (2 kpl Avant) 35.000 €, Hauhon hautausmaan muistolehdon laattakiskot ja laatat 11.555 €.

Näiden lisäksi erillisenä päätöksenä Vuorentaan krematorion kappelin huoltotyö, lisätyöosuus 50.000 €

Eli yhteensä 233.405 euroa. Tämän jälkeen hautaus-toimen toimintakate 2022 on 916.773 euroa (talousarviossa 683.368 euroa).

Talous- ja hallintojohtajan päätösesitys:

Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle,

1. että kiinteistötoimen käyttötalousosan menomäärärahoihin lisätään edellä esitetyn perusteella Reskankulman remontista aiheutuvia kuluja varten 102.000 euroa.
2. että kiinteistötoimen käyttötalousosan menomäärärahoihin lisätään edellä esitetyn perusteella vuoden 2022 talousarviossa päätettyjen hankkeiden osalta aiheutuvia kuluja varten 273.750 euroa. Kiinteistötoimen toimintakate vuodelle 2022 on kohtien 1 ja 2 päätösten jälkeen 2.577.567 euroa.
3. että hautaus-toimen käyttötalousosan menomäärärahoihin lisätään edellä esitetyn perusteella vuoden 2022 talousarviossa päätettyjen hankkeiden osalta aiheutuvia kuluja varten 233.405 euroa. Hautaus-toimen toimintakate vuodelle 2022 on tämän jälkeen 916.773 euroa.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin.

Yhteinen kirkkovaltuusto 3 / 15.12.2022 / 39 § Lisätalousarvio hankkeiden rahoittamiseksi

Yhteinen kirkkoneuvosto antoi kokouksessaan 3.2.2022 talous- ja hallintojohtajalle valtuudet päättää Reskankulman toimistotilojen sekä palvelutoimiston muutostöistä ja

hankinnoista aiheutuvista kustannuksista, vaikka vuoden 2022 talousarviossa ei ole näihin varattua määrärahaa.

Näiden remonti- ja muutostöiden kustannus on yhteensä 102.000 euroa.

Yhteisen kirkkovaltuuston 16.12.2021, Hämeenlinnan seurakuntayhtymän vuoden 2022 talousarvion hyväksymisen yhteydessä, hyväksymät hankkeet on kirjattu tällä hetkellä kiinteistötoimen ja hautaustoimen tilikauden kuluksi. Niitä ei ole esitetty kiinteistö- tai hautaustoimen kuluna vielä talousarvion laatimisen yhteydessä.

Vuoden 2022 talousarviossa olleiden hankkeiden osalta.

Kiinteistötoimi: Keskuseurakuntatalon suunnittelu 40.000 €, Kiinteistöjen talotekniset korjaukset 45.000 €, urkujen huoltoja 44.500 €, diakoniakeskuksen keittiöremontti 5.000 €, rakennusten kuntoarviot 15.000 €, äänentoiston parantaminen 4.000 €, Kiinteistöjen riskienhallinnan laitteistot 60.000 €.

Erikseen vuoden aikana päätetyt projektit. Vuorentaan kappelin hissien uudistus 43.150 €, Hämeenlinnan kirkon muutostyöt 17.100 €.

Eli Reskankulman kustannusten kanssa yhteensä 375.750 euroa. Tämän jälkeen kiinteistötoimen toimintakate 2022 on 2.577.567 euroa (talousarviossa 2.201.817 euroa).

Hautaus toimi: Ahveniston hautausmaan kasteluvesiputkiston uusiminen 50.000 €, puiden kaadot 50.000 €, ajettava ruohonleikkuri Lammille, 30.000 €, pakettiauto 6.850 €, monitoimikoneiden hankinta (2 kpl Avant) 35.000 €, Hauhon hautausmaan muistolehdon laattakiskot ja laatat 11.555 €.

Näiden lisäksi erillisenä päätöksenä Vuorentaan krematorion kappelin huoltotyö, lisätyöosuus 50.000 €

Eli yhteensä 233.405 euroa. Tämän jälkeen hautaus toimen toimintakate 2022 on 916.773 euroa (talousarviossa 683.368 euroa).

Yhteisen kirkkoneuvoston päätösesitys:

Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle,

1. että kiinteistötoimen käyttötalousosan menomäärärahoihin lisätään edellä esitetyn perusteella Reskankulman remontista aiheutuvia kuluja varten 102.000 euroa.
2. että kiinteistötoimen käyttötalousosan menomäärärahoihin lisätään edellä esitetyn perusteella vuoden 2022 talousarviossa päätettyjen hankkeiden osalta aiheutuvia kuluja varten 273.750 euroa. Kiinteistötoimen toimintakate vuodelle 2022 on kohtien 1 ja 2 päätösten jälkeen 2.577.567 euroa.
3. että hautaus toimen käyttötalousosan menomäärärahoihin lisätään edellä esitetyn perusteella vuoden 2022 talousarviossa päätettyjen hankkeiden osalta aiheutuvia kuluja varten 233.405 euroa. Hautaus toimen toimintakate vuodelle 2022 on tämän jälkeen 916.773 euroa.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin

Kiinteistö- ja hautaus toimen johtokunta 4 / 9.5.2023 / § 60 / Tilinpäätös 2022 kiinteistötoimen määrärahavilytykset

Talousarviomuutokset on esitettävä tilikauden aikana yhteiselle kirkkovaltuustolle, joka päättää niistä. Tilinpäätöksen yhteydessä ei tehdä enää talousarviomuutoksia, vaan yhteinen kirkkovaltuusto ottaa kantaa ylityksiin tai alituksiin viimeistään tilinpäätöksen hyväksymisen yhteydessä. (Seurakuntatalouden talousarvion ja toiminta- ja taloussuunnitelman laatiminen, Virastokollegio.)

Kiinteistötoimen vuoden 2022 alkuperäisen talousarvion toimintakate on 2.201.817 euroa, yhteisen kirkkovaltuuston 15.12.2022 § 39 myöntämä lisämääräraha on 375.750 euroa, jolloin talousarvion toimintakate on 2.577.567 euroa. Tilinpäätöksen 2022 mukainen toimintakate on 2.984.647 euroa; ylitys lisämäärärahan jälkeen on

407.080 euroa. Talousarvion sitovuustaso seurakuntayhtymässä on pääluokan toimintakate. Ohessa selvityksiä suurimmista ylityksistä / alituksista.

Tuottojen alituksia

- Toimintatuotot alittuivat 110.000 euroa puunmyyntituottojen osalta, koska tehdyt hakkuut olivat pääasiassa metsänhoidollisia harvennushakkuita.
- Kiinteän omaisuuden myynnit eivät toteutuneet suunnitellusti, josta aiheutui alitusta 91.000 euroa.
- Sisäiset ruokapalvelutuotot jäivät alle talousarvion 15.000 euroa.
- Ruoka- ja muuta elintarvikemyyntiä ei nykyisin ole lainkaan keskusseurakuntatalon keittiötoiminnan lakattua, alitus 11.000 euroa.

Kulujen ylityksiä / alituksia

- Tuloverot ylittyivät 38.000 euroa (verot vuodelta 2021 22.000 euroa, ennakkoverot 16.000 euroa).
- Vuokratulot ylittyivät 23.000 euroa. Bunkkeritoiminta siirtyi Poltinahon seurakuntatalosta Hämeenlinnan kaupungin vuokratilaan lokakuussa 2021, budjetoimaton kustannus 38.000 euroa.
- Henkilöstökulut ylittyivät 29.000 euroa.
- Ostot tilikauden aikana ylittyivät 95.000 euroa.
- Yleinen kustannustason nousu on aiheuttanut ylitystä lämmityskustannuksiin 20.000 euroa, elintarvikkeisiin 10.000 euroa.
- Palvelujen ostot alitus 12.000 euroa muodostuu metsänhoitokulujen alittumisesta (-25.000 euroa).

Kiinteistöpäällikön päätösesitys:

Johtokunta esittää yhteiselle kirkkoneuvostolle ja edelleen yhteiselle kirkkovaltuustolle esitettäväksi määrärahamuutokset.

Johtokunta kävi keskustelun kiinteistötoimen määrärahaylityksistä. Johtokunta esitti esitykseen liitettäväksi tarkemman selvityksen määrärahaylityksistä.

Kiinteistöpäällikön muutettu päätösesitys:

Johtokunta esittää yhteiselle kirkkoneuvostolle ja edelleen yhteiselle kirkkovaltuustolle esitettäväksi määrärahaylitykset tilinpäätökseen 2022. Esitykseen liitetään tarkempi selvitys määrärahaylityksistä.

Päätös:

Muutettu päätösesitys hyväksyttiin.

Yhteinen kirkkoneuvosto 3 / 17.5.2023 / §44

Talousasioiden asiantuntijana seurakuntayhtymässä palveleva Virpi Hernesaho esittelee asian ja tarkemman selvityksen määrärahaylityksistä kokouksessa.

Vt. Talous- ja hallintojohtajan päätösesitys:

Yhteinen kirkkoneuvosto käsittelee kiinteistötoimen määrärahaylitykset tilinpäätökseen 2022 ja lähettää ne yhteiselle kirkkovaltuustolle kannanottoa varten.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin.

Handwritten signature and initials in blue ink.

Yhteinen kirkkovaltuusto

Talousasioiden asiantuntijana seurakuntayhtymässä palveleva Virpi Hernesaho esittelee asian ja tarkemman selvityksen määrärahaylityksistä kokouksessa.

Yhteisen kirkkoneuvoston päätösesitys:

Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että yhteinen kirkkovaltuusto ottaa kantaa kiinteistötoimen määrärahaylityksiin tilinpäätökseen 2022.

Päätös:

Yhteinen kirkkovaltuusto on ottanut kantaa kiinteistötoimen määrärahaylityksiin tilinpäätökseen 2022, ja toteaa että

- Yleisesti valtuustolle tehtävät esittelyt tulee jakaa kirjallisena ja ajoissa ennen kokousta
- Määrärahaylitysten hyväksyntä pitää tapahtua ajoissa tilikauden aikana
- Määrärahojen osalta tarvitaan sitovuustason mukaista kokonaistarkastelua
- Kulujen seuranta pitää parantaa nykytilanteesta
- Investointien taloussuunnittelua tulee parantaa
- Virpi Hernesahon esittelemät ehdotukset toiminnan parantamiseksi tulee käsitellä yhteisen kirkkoneuvoston toimesta ja toimenpiteiden toteutukselle tulee asettaa määräajat



26 §

Seurakuntayhtymän tilinpäätöksen vahvistaminen ja vastuuvapauden myöntäminen varainhoitovuodelta 2022Yhteinen kirkkoneuvosto 2 / 16.3.2023 / § 27

Hämeenlinnan seurakuntayhtymän taloussäännön 22 §:n mukaan yhteinen kirkkoneuvosto huolehtii tilinpäätöksen laatimisesta kirkkojärjestyksen 15 luvun 5 §:n mukaisesti. Tilinpäätös on laadittava maaliskuun loppuun mennessä, ja sen allekirjoittavat päätösvaltainen yhteinen kirkkoneuvosto ja taloushallinnosta vastaava viranhaltija. Tilinpäätös koostuu tasekirjasta ja tilinpäätöstä varmentavista asiakirjoista ja se laaditaan kirkkohallituksen antaman ohjeen mukaisesti. Tasekirja sisältää tilinpäätöslaskelmat (tuloslaskelma, tase, rahoituslaskelma), toimintakertomuksen, talousarvion toteutumisvertailun, tilinpäätöksen liitetiedot, allekirjoitukset ja tilinpäätösmerkinnän sekä kirjanpitokirjoja ja tositteita koskevat luettelot ja selvitykset.

Allekirjoitettu tilinpäätös luovutetaan tilintarkastajille sen valmistuttua ja yhteisen kirkkovaltuuston on hyväksyttävä tilinpäätös kesäkuun loppuun mennessä. Tasekirja, jonka sivut on numeroitu ja joka on sidottu, säilytetään pysyvästi. Tilintarkastuskertomus liitetään yhteiselle kirkkovaltuustolle esitettäviin tilinpäätösasiakirjoihin.

Hämeenlinnan seurakuntayhtymän tilinpäätös oli alijäämäinen 616.060,37 euroa (vuonna 2021 ylijäämä 473.964,03). Alijäämä johtui sijoitusten arvonalentumiskirjauksista.

Kirkollisveroja tilikaudella kertyi 11.288.910 (11.215.801) euroa ja valtionkorvausta 1.342.740 (1.321.788) euroa. Kirkollisverotuloja kertyi 854.427 euroa enemmän kuin mitä talousarviossa ennustettiin ja 73.109 euroa enemmän kuin vuonna 2021.

Toimintatuotot (ilman sisäisiä eriä) olivat 1.994.618 (2.006.591) euroa. Toimintakulut olivat -12.793.394 (-12.352.047) euroa. Rahoitustuotot olivat negatiiviset arvonalentumiskirjausten vuoksi -679.846 (444.581) euroa. Tuloslaskelmassa olevat poistot olivat tilikaudelta yhteensä -508.493 (-901.288) euroa.

Tilikauden aikaisia investointeja oli yhteensä 1.255.013 (75.000) euroa. Näistä isoin oli Lammin seurakuntatalon rakentaminen 674.791 euroa ja joka jatkuu edelleen vuonna 2023.

Rahoituslaskelma osoittaa, että seurakuntayhtymän rahavarat ovat tilikauden aikana vähentyneet 1.409.823 (vuonna 2021 lisääntyivät 1.457.329) euroa.

Yhtymällä oli tilinpäätöshetkellä noteeratuissa arvopapereissa ja pankkitileillä yhteensä 17.196.857 (18.606.680) euroa. Lyhytaikaista vierasta pääomaa oli 2.002.432 (2.024.209) euroa, josta 1.063.580 (1.022.312) euroa on lomapalkkavelkoihin liittyviä jaksotuksia. Pitkäaikaista vierasta pääomaa on 45.976 euroa, nämä ovat osamaksuvelkalyhennyksiä.

Liitteenä 4 on seurakuntayhtymän tilinpäätös ja toimintakertomus vuodelta 2022.

Talous- ja hallintojohtajan päätösesitys:

Yhteinen kirkkoneuvosto käsittelee, hyväksyy ja allekirjoittaa seurakuntayhtymän tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen vuodelta 2022 sekä luovuttaa aineiston edelleen tilintarkastajille.

Päätös: Päätösesitys hyväksyttiin.

Yhteinen kirkkoneuvosto / 3 / 17.5.2023 / § 47

Tilintarkastus pidettiin 12.4.2023. Liitteenä 9 on tilintarkastaja Mari Säynätjoen allekirjoittama tilintarkastuskertomus 2022. Yhteenveto vuoden 2022 tilintarkastuksesta (luottamuksellinen) esitellään kokouksessa. Tilintarkastaja esittää tilinpäätöksen hyväksymistä ja vastuuvapauden myöntämistä seurakuntayhtymän hallintoa ja taloutta hoitaneille tilivelvollisille tilikaudelta 2022.

Vt. Talous- ja hallintojohtajan päätösesitys:

Yhteinen kirkkoneuvosto lähettää tilinpäätös- ja toimintakertomuskirjan sekä tilintarkastuskertomuksen yhteiselle kirkkovaltuustolle ja esittää, että yhteinen kirkkovaltuusto

1. hyväksyy tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen 2022,
2. vahvistaa, että seurakuntayhtymän tuloslaskelman osoittama tilikauden alijäämä 616.060,37 euroa kirjataan taseen tilikauden yli- ja alijäämätilille
3. haudanhoitorahaston ylijäämä 53.864,77 euroa siirretään hautainhoitorahaston taseen yli- ja alijäämätilille.
4. päättää tili- ja vastuuvapauden myöntämisestä tilivelvollisille vuodelta 2022.

Vt. Talous- ja hallintojohtajan muutettu päätösesitys:

Yhteinen kirkkoneuvosto käsittelee tilinpäätökseen tehdyt muutokset ja vie ne liitteenä tiedoksi yhteiselle kirkkovaltuustolle. Yhteinen kirkkoneuvosto lähettää tilinpäätös- ja toimintakertomuskirjan liitteineen sekä tilintarkastuskertomuksen yhteiselle kirkkovaltuustolle ja esittää, että yhteinen kirkkovaltuusto

1. hyväksyy tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen 2022 liitteineen,
2. vahvistaa, että seurakuntayhtymän tuloslaskelman osoittama tilikauden alijäämä 616.060,37 euroa kirjataan taseen tilikauden yli- ja alijäämätilille
3. haudanhoitorahaston ylijäämä 53.864,77 euroa siirretään hautainhoitorahaston taseen yli- ja alijäämätilille.
4. päättää tili- ja vastuuvapauden myöntämisestä tilivelvollisille vuodelta 2022.

Päätös:

Muutettu päätösesitys hyväksyttiin.

Yhteinen kirkkovaltuusto

Liitteenä 3 on seurakuntayhtymän tilinpäätös ja toimintakertomus vuodelta 2022 ja liitteenä 4 tilintarkastaja Mari Säynätjoen 16.4.2023 allekirjoittama tilintarkastuskertomus sekä johdon vahvistusilmoitus tilintarkastajalle.

Yhteisen kirkkoneuvoston päätösesitys:

Yhteinen kirkkoneuvosto esittää, että yhteinen kirkkovaltuusto:

1. hyväksyy tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen 2022 liitteineen

2. vahvistaa, että seurakuntayhtymän tuloslaskelman osoittama tilikauden alijäämä 616.060,37 euroa kirjataan taseen tilikauden yli- ja alijäämätilille
3. haudanhoitorahaston ylijäämä 53.864,77 euroa siirretään hautainhoitorahaston taseen yli- ja alijäämätilille.
4. päättää tili- ja vastuuvapauden myöntämisestä tilivelvollisille vuodelta 2022.

Päätös:

Yhteinen kirkkovaltuusto

1. hyväksyi tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen 2022 liitteineen,
2. vahvisti, että seurakuntayhtymän tuloslaskeman osoittama tilikauden alijäämä 616.060,37 euroa kirjataan taseen tilikauden yli- ja alijäämätilille,
3. vahvisti, että haudanhoitorahaston ylijäämä 53.864,77 euroa siirretään hautainhoitorahaston taseen yli- ja alijäämätilille,
4. myönsi tili- ja vastuuvapauden tilivelvollisille vuodelta 2022.



27 §

Talous- ja hallintojohtajan viran vaali

Yhteinen kirkkoneuvosto 2 / 16.3.2023 / § 31 / Talous- ja hallintojohtajan viran haettavaksi julistaminen

Yhteisen kirkkoneuvoston ohjesäännön 3. luvun 9 § 7 mom. mukaan yhteisen kirkkoneuvoston tehtävänä on valmistella talousjohtajan virkavaali yhteisen kirkkovaltuuston päätettäväksi.

Talous- ja hallintojohtaja Ville Lehtosen irtisanouduttua Hämeenlinnan seurakuntayhtymän talous- ja hallintojohtajan virasta 17.4.2023 alkaen talous- ja hallintojohtajan virka tuli avoimeksi.

Talous- ja hallintojohtajan vastuualue kattaa talous- ja henkilöstöhallinnon, yleishallinnon, tietohallinnon, kiinteistötoimen ja hautaustoimen sekä projektihallinnon. Hänellä on tukenaan henkilöstöpäälliköstä, kiinteistöpäälliköstä, hautaustoimen päälliköstä ja projektipäälliköstä koostuva tiimi, jonka esihenkilönä hän myös toimii. Tehtäviin kuuluu myös mm. toimia seurakunnan palkka-asiamiehenä sekä hallinnon kokouksissa esittelijänä ja tarvittaessa sihteerinä.

Talous- ja hallintojohtaja on mukana seurakuntayhtymän kiinteistöhankeissa ja kiinteistöstrategian toteuttamisessa. Tätä kautta hän saa mahdollisuuden vaikuttaa seurakuntayhtymän tulevaisuuden tilaratkaisuihin. Talous- ja hallintojohtaja on yksi seurakuntayhtymän johtoryhmän jäsenistä. Työn kuvaan kuuluu yhteistyö luottamushenkilöiden, yhtymän seurakuntien kirkkoherrojen ja työntekijöiden kanssa sekä toimia tarvittaessa seurakuntayhtymän edustajana.

Kelpoisuusehtona virkaan on soveltuva ylempi korkeakoulututkinto. Hakijalla tulee olla kokemusta talouden johtamistehtävistä, hyvä talouden osaaminen sekä hyvä seurakuntahallinnon tai julkishallinnon tuntemus. Lisäksi häneltä edellytetään hyviä henkilöstöjohtamisen taitoja, organisointi- ja yhteistyökykyä sekä vankkaa esimieskokemusta. Arvostamme lisäksi seurakuntaelämän tuntemusta.

Virkaan valitun tulee olla konfirmoitu Suomen Evankelis-luterilaisen kirkon jäsen ja hänen tulee esittää hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan ennen viran vastaanottamista. Viran palkkaus määräytyy kirkon virka- ja työehtosopimuksen hinnoitteluryhmän J50 mukaan. Lopullinen palkka määräytyy valitun henkilön kokemuksen ja osaamisen perusteella. Talous- ja hallintojohtajalla on kirkon virka- ja työehtosopimuksen mukainen kokonaistyöaika. Virassa noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa. Virka täytetään 1.8.2023 alkaen tai sopimuksen mukaan.

Puheenjohtajan päätösesitys:

1. Yhteinen kirkkoneuvosto julistaa talous- ja hallintojohtajan viran haettavaksi (vaativuusryhmä J50) su 16.4.2023 mennessä ilmoittamalla siitä Hämeen Sanomissa, Kotimaa-lehdessä sekä seurakuntayhtymän verkkosivuilla, Oikotie fi:ssa, KirkkoRekryssä ja TE-palveluissa (mol.fi). Virkasuhde täytetään kuuden kuukauden koeajalla. Virka täytetään 1.8. alkaen tai sopimuksen mukaan. Hakijat voivat esittää myös palkkatoivomuksensa.
2. Yhteinen kirkkoneuvosto nimeää ja valtuuttaa työryhmän valmistelemaan viran täyttämisen ja tekemään esityksen virkaan sopivimmasta henkilöstä. Kyseiseen työryhmään nimetään yhteisen kirkkovaltuuston puheenjohtaja Antti Hieta, yhteisen kirkkovaltuuston varapuheenjohtaja Terhi Sortila, yhteisen kirkkoneuvoston varapuheenjohtaja Aulis Ansaharju, yhteisen kirkkoneuvoston puheenjohtaja,

kirkkoherra Heli Ulvinen sekä kirkkoherrat Tapani Vanhanen ja Kimmo Reinikainen. Valintatyössä voidaan käyttää asiantuntija-apua.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin.

Yhteinen kirkkoneuvosto 3 / 17.5.2023 / 31 § / Talous- ja hallintojohtajan viran vaalin valmistelu

Hakuilmoitus julkaistiin Hämeen Sanomissa, Kotimaa-lehdessä sekä seurakuntayhtymän verkkosivuilla, Oikotie fi:ssa, KirkkoRekryssä ja TE-palveluissa (mol.fi). Määräaikaan 16.4.2023 mennessä hakemuksen talous- ja hallintojohtajan virkaan jätti 10 hakijaa.

Valmistelutyöryhmä - yhteisen kirkkovaltuuston puheenjohtaja Antti Hieta, yhteisen kirkkovaltuuston varapuheenjohtaja Terhi Sortila, yhteisen kirkkoneuvoston varapuheenjohtaja Aulis Ansaharju, yhteisen kirkkoneuvoston puheenjohtaja, kirkkoherra Heli Ulvinen sekä kirkkoherrat Tapani Vanhanen ja Kimmo Reinikainen - kävivät kokouksessaan 17.4.2023 kaikkien 10 hakijan hakemukset läpi ja päättivät valita haastatteluun yhteensä viisi hakijaa.

Haastattelut suoritettiin ke 19.4.2023 (kolme hakijaa) ja to 20.4.2023 (kaksi hakijaa). Haastattelujen ja hakemusten perusteella valmistelutyöryhmä päätti lähettää kolme hakijaa henkilöarviointiin.

Henkilöarvioinnit toteutettiin Eezy Personnel viikkojen 17 ja 18 aikana.

Tero Hassinen Eezy Personneliltä saapui kertomaan henkilöarviointien tulokset valmistelutyöryhmälle ke 10.5.2023.

Valmistelutyöryhmä esittää suoritettujen haastattelujen ja haastatelluista saatujen henkilöarviointien perusteella Hämeenlinnan seurakuntayhtymän talous- ja hallintojohtajan virkaan ekonomi Juha Savelaa. Savelan kohdalla täyttyvät hakijoista parhaiten talous- ja hallintojohtajalle asetetut kriteerit. Valmistelutyöryhmän näkemykset suhteessa seurakuntayhtymän tarpeisiin täyttyvät Savelan kohdalla oleellisin osin. Saadut hakemukset, tiivistelmä kaikista virkaa hakeneista ja henkilöarvioinnin tietosuojatut raportit ovat nähtävillä kokouksessa

Puheenjohtajan päätösesitys:

Yhteinen kirkkoneuvosto:

1. merkitsee tiedoksi esittelyn talous- ja hallintojohtajan vaalin valmisteluprosessin kulusta,
2. kehottaa yhteistä kirkkovaltuustoa suorittamaan talous- ja hallintojohtajan vaalin,
3. esittää, että yhteinen kirkkovaltuusto valitsee talous- ja hallintojohtajan virkaan ekonomi Juha Savelan.

Virka täytetään 1.8. alkaen tai sopimuksen mukaan.

Viran palkkaus määräytyy kirkon virka- ja työehtosopimuksen hinnoittelutyöryhmän J50 mukaan. Virkaan valitulla on kuuden kuukauden koeaika ja hänen on ennen viran vastaanottamista esitettävä hyväksyttävä todistus terveydentilastaan. Talous- ja hallintojohtajalla on kirkon virka- ja työehtosopimuksen mukainen kokonaistyöaika.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin.

Yhteinen kirkkovaltuusto

Yhteisen kirkkoneuvoston ohjesäännön 3. luvun 9 § 7 mom. mukaan yhteisen kirkkoneuvoston tehtävänä on valmistella talousjohtajan virkavaali yhteisen kirkkovaltuuston päätettäväksi.

Talous- ja hallintojohtaja Ville Lehtosen irtisanouduttua Hämeenlinnan seurakuntayhtymän talousjohtajan virasta 17.4.2023 alkaen talous- ja hallintojohtajan virka tuli avoimeksi.

Yhteinen kirkkoneuvosto kävi lähetekeskustelun kokouksessaan 16.3.2023 § 31. Talous- ja hallintojohtajan vaalin valmisteluprosessin kulku esitellään valtuustolle kokouksessa.

Saadut hakemukset, tiivistelmä kaikista virkaa hakeneista ja henkilöarvioinnin tietosuojatut raportit ovat nähtävillä kokouksessa.

Yhteisen kirkkoneuvoston päätösesitys:

Yhteinen kirkkoneuvosto esittää, että yhteinen kirkkovaltuusto

1. merkitsee tiedoksi esittelyn talous- ja hallintojohtajan vaalin valmisteluprosessin kulusta,
2. suorittaa talous- ja hallintojohtajan vaalin,
3. valitsee talous- ja hallintojohtajan virkaan ekonomi Juha Savelan.

Virka täytetään 1.8. alkaen tai sopimuksen mukaan.

Viran palkkaus määräytyy kirkon virka- ja työehtosopimuksen hinnoittelutyöryhmän J50 mukaan. Virkaan valitulla on kuuden kuukauden koeaika ja hänen on ennen viran vastaanottamista esitettävä hyväksyttävä todistus terveydentilastaan. Talous- ja hallintojohtajalla on kirkon virka- ja työehtosopimuksen mukainen kokonaistyöaika.

Piia Olkinuora poistui kokouksesta esteellisenä pykälän käsittelyn ajaksi. Asiasta käydyin vilkkaan keskustelun aikana Kirsi Ojansuu-Kaunisto esitti, että asia palautetaan kirkkoneuvostolle valmisteluun, koska valtuutetuille ei ole tarjottu riittävästi tietoa hakijoista vaalin suorittamiseksi. Esitystä kannattivat Ari Palomäki ja Juha Isosuo.

Puheenjohtaja teki seuraavan äänestys ehdotuksen: Ne edustajat, jotka kannattavat pohjaesitystä äänestävät JAA. Ne edustajat, jotka kannattavat asian palauttamista valmisteluun äänestävät EI. Äänestys ehdotus hyväksyttiin.

Suoritettiin äänestys päätösesityksen hyväksymisestä, jossa jokainen valtuutettu äänesti vuorollaan ääneen sanoen joko JAA tai EI. JAA- ääniä annettiin 7, EI- ääniä 38 ja tyhjiä ääniä 3 kappaletta.

Äänestystuloksen mukaan talous- ja hallintojohtajan viran vaali palautetaan valmisteluun.

JAA-äännet: Pekka Rantio, Aulis Ansaharju, Antti Hieta, Antti Ahonen, Terhi Sortila, Ahti Isomöttönen ja Hannu Silpola.

El-äännet: Liisa Ilonen-Teivonen, Juha Rehuttu, Tapio Innanmaa, Kalervo Aaltonen, Ulla Appelroth, Pekka Arvio, Henna Heikkilä, Mia Heinonen, Kari Heiskanen, Riitta Hietanen, Teppo Hänninen, Juha Isosuo, Sara Kaloinen, Pasi Honkanen, Heikki Koskela, Pia-Nina Mohr, Helena Mäkinen, Kirsi Ojansuu-Kaunisto, Ari Palomäki, Antti Piirainen, Outi Pänkäälä, Riku Rantakari, Marianna Roine, Matti Järvinen, Iija Filen, Marja-Leena Nykänen, Satu Suonperä, Sara Syyrakki, Irma Taavela, Kimmo Tapanainen, Jarmo Vainio, Antti Valkama, Kalle Virtanen, Vilppu Vuori, Mari Huostila, Ulla Kartano, Minna-Mari Ojamäki-Salminen, Marita Tuomi.

Tyhjät äännet: Kylli Kylliäinen, Mikko Hieta, Kirsti Suoranta.

Mikko Hieta teki ponsiesityksen, jota Riku Rantakari kannatti, että yhteinen kirkkoneuvosto aloittaa talous- ja hallintojohtajan viran vaalin valmistelun mahdollisimman nopeasti.

Päätös:

Yhteinen kirkkovaltuusto päätti palauttaa asian valmisteluun yhteiselle kirkkoneuvostolle ja hyväksyi Mikko Hiedan tekemän ponsiesityksen.

28 §

Muut asiat

- Kari Heiskanen teki aloitteen Kotimaa-lehden tilaamisesta luottamushenkilöille. Aloitetta kannatettiin ja yhteinen kirkkovaltuusto lähetti asian valmisteluun yhteiselle kirkkoneuvostolle.
- Yhteinen kirkkovaltuusto päätti, että esityslista lähetetään jatkossa vain sähköisesti yhteisen kirkkovaltuuston jäsenille ja varajäsenille. Esityslistan paperiversio lähetetään vain erillisestä pyynnöstä.
- Antti Ahonen kertoi valtuustolle kirkolliskokouksen terveisiä.

29 §

Seuraava kokous

Seuraava yhteisen kirkkovaltuuston kokous on torstaina 28.9.2023 klo 18.00
Poltinahon seurakuntatalolla.

30 §

Valitusosoitus

Pöytäkirjaan liitetään Kirkkolain 24 luvun mukainen valitusosoitus sekä todetaan pöytäkirjan pykälät, joista kirkkolain 24 luvun 5 §:n mukaan ei saa tehdä kirkollisvalitusta eikä hallintolainkäyttölain 5 §:n 1 momentin nojalla ryhtyä julkisista hankinnoista annetun lain mukaiseen hakemusmenettelyyn, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

31 §

Kokouksen päättäminen

Lopuksi laulettiin Suvivirsi ja puheenjohtaja päätti kokouksen 21:03.

